

Bericht über die

5. Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses Obrigheim

am 13.02.2020

öffentliche Sitzung:

NBG Baumgarten, Spielplatzplanung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

- 1.) Die Spielplatzplanung wird angenommen.
Es sollen keine Änderungen / Ergänzungen in der weiteren Planung berücksichtigt werden.
- 2.) Im Haushaltsjahr 2020 werden 20.000,00 € und im Jahr 2021 werden 150.000,00 € für die Errichtung des Spielplatzes veranschlagt.
- 3.) Die Verwaltung wird beauftragt, umgehend einen Investitionsantrag für das Jahr 2021 für diese Maßnahme zu stellen.
- 4.) Nach der Zuschussbewilligung wird im Rahmen der Ausführungsplanung die Planung und die damit verbundenen Kosten nochmals kritisch geprüft.

jährliche Baumkontrolle hier: Auftragserteilung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Der Auftrag für die Erstellung eines Baumkatasters soll an die Fa. Rohlfing, Erpolzheim, zu einer Angebotsbruttosumme von rd. 3.000 € erteilt werden. Im Nachtrag müssen die Haushaltsmittel dafür bei den einzelnen Buchungsstellen eingestellt werden.

Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB, BV-Nr.: 41/0409/20, Antrag auf Baugenehmigung Erneuerung der Verdampferstation

Die Ortsgemeinde erteilt das Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB.

Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB, BV-Nr.: 41/0407/19, Bauantrag mit Befreiungsantrag Anbau eines Sommergartens (unbeheizt) auf vorhandener Terrasse im EG

Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt, da die Frist bereits verstrichen ist.

**Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen
gem. § 36 BauGB, BV-Nr.: 41/0408/20,
Antrag auf Baugenehmigung
Fassadenänderung**

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt, da noch Klärungsbedarf besteht.

Folgende Punkte sollen noch überprüft werden:

- a) Ist eine Unterschrift des Nachbarn erforderlich.
- b) Welche Maßnahmen sollen zum vorbeugenden Brandschutz getroffen werden.
- c) Ist eine Nutzungsänderung für Gewerbe erfolgt (Anmeldung); falls ja –
Liegt ein Nachweis der Stellplatzverpflichtung für Kleinstgewerbe vor.

**Errichtung von Photovoltaikanlagen auf den Dächern
der Grundschule und der Kita**

Die Gemeindeverwaltung soll in Zusammenarbeit mit der Verbandsgemeindeverwaltung ein Solar-Konzept für die Installation von Photovoltaikanlagen auf den Dächern der Grundschule und der Kindertagesstätte erstellen.