

Bericht über die

27. Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses Obrigheim

am **13.02.2019**

öffentliche Sitzung:

**Entscheidung über das städtebauliche Einvernehmen
gem. § 36 BauGB, BV-Nr. 41/0381/18, Antrag auf
Baugenehmigung Fassadenänderung**

Die Ortsgemeinde erteilt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB.

**Entscheidung über das städtebauliche Einvernehmen
gem. § 36 BauGB, BV-Nr. 41/0382/18, Antrag auf
Baugenehmigung, Errichtung von drei
Lärmschutzwänden**

Die Ortsgemeinde erteilt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB.

**Entscheidung über das städtebauliche Einvernehmen
gem. § 36 BauGB, BV-Nr. 41/0384/18, Bauvoranfrage;
Klärung der Bebaubarkeit - Errichtung von
Einfamilien- bzw. Doppelhäusern**

Die Ortsgemeinde sieht das Erfordernis einer Bauleitplanung für eine geordnete städtebauliche Entwicklung. Die Ortsgemeinde beabsichtigt um die rückwärtige Bebauung realisieren zu können, das Gelände durch Aufstellung eines Bebauungsplanes oder Satzung zu überplanen. Die entstehenden Kosten sind vom Antragsteller zu übernehmen. Die Verwaltung wird beauftragt weitere Schritte einzuleiten.